

MINISTERUL TRANSPORTURILOR
COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A. –
DIRECTIA REGIONALA DE DRUMURI SI PODURI BUCURESTI

COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII NR.255/2010
CONSILIUL LOCAL TARTASESTI, JUDETUL DAMBOVITA

LUCRARE : “Largire la 4 benzi DN 7, Baldana – Titu, km 30+950 – km 52+350”

HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR
nr. 1 din 15.07.2019

In conformitate cu prevederile art.20 si urm. din Legea nr.255/2010 cu modificarile si completarile ulterioare privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, coroborate cu art. 14 si urm. din H.G. 53/2011 de aprobare a normelor metodologice ale Legii nr. 255/2010, publicata in Monitorul Oficial nr. 828 din 23 noiembrie 2011, precum si cu cele ale H.G. nr. 648/2014, publicata in Monitorul Oficial nr.592/07.08.2014 si ale Deciziei de expropriere nr. 1155/11.11.2014 emisa de Directorul General al Companiei Nationale de Autostrazi si Drumuri Nationale din Romania ”C.N.A.D.N.R. S.A.” (actuala C.N.A.I.R. S.A.),

ca urmare a convocarii efectuate de catre expropriator, conform prevederilor art. 15 alin. 13 din normele metodologice, s-a intrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale (”Comisia”), numita prin Decizia nr. 1254/03.12.2014 a Directorul General al C.N.A.D.N.R. S.A., modificata prin Decizia Directorului General al C.N.A.I.R. S.A. nr. 485/26.03.2018, in temeiul Legii nr.255/2010 cu modificarile si completarile ulterioare , in conformitate cu dispozitiile art.11 alin 5 si urm. din lege, in componenta de mai jos:

- | | |
|--|----------------------------|
| 1. PRIMAR CONSILIUL LOCAL Tartasesti | - Tudorache Cristian |
| 2.REPREZENTANT Prefectura Dambovita | - Sfetcu Cristina |
| 3.REPREZENTANT O.C.P.I. Dambovita | - Serban Rodica |
| 4.REPREZENTANT expropriator | - Manea Radu |
| 5.REPREZENTANT expropriator | - Ciocirdel Vasile Claudiu |
| SECRETAR unitate administrativ-teritoriala | - Simionescu Ecaterina |

COMISIA constata ca pentru imobilul, teren categoria extravilan situat in localitatea Tartasesti, jud. Dambovita, in suprafata de **129 mp** (mentionat la **poz. 679 din Anexa 2 la H.G. nr. 648/2014 care se suprapune cu coridorul de expropriere caruia i s-a atribuit nr. cadastral 77611 inregistrat in nr. CF 77611 UAT Tartasesti**), **a fost depusa cererea nr.2/28.06.2019** in termenul prevazut de art. 19 alin. 2 din Legea nr. 255/2010.

Drept urmare, COMISIA a verificat actele detinute potrivit legii si a stabilit ca este/sunt indreptatit/i la despagubire:

- 1. DAMASCHIN GHEORGHE;**
- 2. DAMASCHIN MARIA,** ambi cu domiciliul in comuna Tartasesti, sat Baldana, jud. Dambovita

Din analiza documentelor a rezultat ca persoana/persoanele nominalizat/e este/sunt titular/i al/ai dreptului de proprietate asupra imobilului identificat mai sus, conform Certificatului de Mostenitor nr. 152/17.12.2002 dupa urma defunctului Damaschin Bucur, Incheierii de respingere nr.105103/07.11.2018 si Extras CF nr.79426 din 07.11.2018 eliberate de OCPI Dambovita pentru UAT Tartasesti.

COMISIA, in temeiul art.15 alin. 14 si 18 din H.G. nr.53/2011 norme metodologice, a incheiat procesul verbal nr. **1/12.07.2019**, prin care expropriatii si-au exprimat acordul cu privire la cuantumul despagubirii pentru suprafata de **129 mp. expropriata** si acordarea cu titlu de despagubire **suma de 879,78 lei**, determinata in baza raportului de expertiza evaluatorie intocmit in conformitate cu prevederile legale, **urmand ca suma sa fie consemnata pe numele expropriatului/-tilor identificat/i**, in termen de 90 zile de la data emiterii prezentei hotarari, iar *persoanele indreptatite la despagubire vor prezenta expropriatorului* acte doveditoare privind identitatea **(BI/CI)** si **intabularea Certificatului de Mostenitor nr. 152/17.12.2002** dupa urma defunctului Damaschin Bucur, in original sau copie legalizata.

Avand in vedere acestea,

COMISIA,

in temeiul dispozitiilor Legii nr. 255/2010 si a Hotararii de Guvern nr. 648/2014 (pozitia 679 din Anexa 2),

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune exproprierea si se aproba acordarea prin consemnare a despagubirii aferente terenului in suprafata de 129 mp (mentionat la poz. 679 din Anexa 2 la H.G. nr. 648/2014), situat in localitatea Tartasesti, jud. Dambovita, apartinand expropriatului/-tilor identificat/i mai sus, afectat de coridorul de expropriere inscris pe numele expropriatului in CF nr. **77611 UAT Tartasesti**

Art.2 Despagubirea stabilita in conformitate cu art.11 alin 7 din Legea nr.255/2010 cu modificarile si completarile ulterioare, in **cuantum total de 879,78 lei**, va fi consemnata pe numele expropriatului/tilor :

1. $\frac{1}{4}$ pentru DAMASCHIN GHEORGHE, respectiv 219,94 lei;
2. $\frac{3}{4}$ pentru DAMASCHIN MARIA respectiv 659,84 lei,

in conformitate cu prevederile art. 21 din Legea 255/2010, in termen de cel mult 90 zile de la data emiterii hotararii, in contul deschis pe numele expropriatului/-tilor la unitatea C.E.C. BANK AGENTIA LIPSCANI **si va fi eliberata in conditiile legii**, *dupa prezentarea actelor doveditoare privind identitatea (BI/CI) si intabularea Certificatului de Mostenitor nr. 152/17.12.2002 dupa urma defunctului Damaschin Bucur.*

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/-ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept la data Deciziei de expropriere nr. 1155/11.11.2014 adoptata in conformitate cu dispozitiile Legii nr.255/2010 de catre Directorul General al Companiei Nationale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.

Art. 5 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul cererii va fi notificat.

Termenul in care mostenitorii expropriatului defunct se pot adresa instantei judecatoresti curge de la data acceptarii succesiunii.

Art.7 Pe terenurile expropriate sunt interzise începerea și/sau continuarea construcțiilor, cu sau fără autorizație, a instalațiilor sau a altor bunuri imobile de orice natură.

Eventualele litigii amana plata despagubirilor, dar nu suspenda transferul dreptului de proprietate catre expropriator sau inceperea lucrarilor.

COMISIA**

1. TUDORACHE CRISTIAN
2. SFETCU CRISTINA
3. SERBAN RODICA
4. MANEA RADU
5. CIOCIRDEL VASILE CLAUDIU

John
H. H. H. H.

****Hotararea trebuie sa intruneasca votul a cel putin 3 membri, printre care obligatoriu se vor regasi reprezentantii desemnati ai expropriatorului. In cazul unor opinii separate, acestea se vor motiva in scris, sub semnatura, in cel mult 24 de ore de la data pronuntarii hotararii. Opiniile separate vor fi anexate in original, in tot atatea exemplare ca si hotararea, la dosarul cauzei.**

***In cazul in care sunt mai multi expropriati, hotararea si actele anexate se comunica doar in copie, certificata de expropriator pentru conformitate cu originalul.

MINISTERUL TRANSPORTURILOR
COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A. –
DIRECTIA REGIONALA DE DRUMURI SI PODURI BUCURESI

COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII NR.255/2010
CONSILIUL LOCAL TARTASESTI, JUDETUL DAMBOVITA

LUCRARE : "Largire la 4 benzi DN 7, Baldana – Titu, km 30+950 – km 52+350"

PROCES VERBAL DE STABILIRE A CUANTUMULUI DESPAGUBIRII
nr. 1 din 12.07.2019

In conformitate cu prevederile art. 19 din Legea nr.255/2010 cu modificarile si completarile ulterioare, privind unele masuri prealabile lucrarilor de constructie de autostrazi si drumuri nationale, coroborate cu prevederile art.15 din H.G.nr. 53/2011 de aprobare a normelor metodologice ale Legii nr. 255/2010, publicata in Monitorul Oficial nr. 828 din 23 noiembrie 2011, precum si cu cele ale H.G. nr.648/2014, publicata in Monitorul Oficial nr.592/07.08.2014 si ale Deciziei de expropriere nr. 1155/11.11.2014 emisa de Directorul General al Companiei Nationale de Autostrazi si Drumuri Nationale din Romania "C.N.A.D.N.R. S.A." (actuala C.N.A.I.R. S.A.),

ca urmare a convocarii efectuate de catre expropriator, potrivit prevederilor art.15 pct. 12 din normele metodologice, s-a intrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale ("Comisia"), numita prin Decizia Directorului General al C.N.A.D.N.R. SA nr. 1254/03.12.2014, modificata prin Decizia Directorului General al C.N.A.I.R. S.A. nr. 485/26.03.2018 in componenta de mai jos:

1. PRIMAR CONSILIUL LOCAL Tartasesti
2. REPREZENTANT Prefectura Dambovita
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Dambovita
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

SECRETAR unitate administrativ-teritoriala

- Tudorache Cristian
- Sfetcu Cristina
- Serban Rodica
- Manea Radu
- Ciocirdel Vasile Claudiu
- Simionescu Ecaterina

COMISIA, a verificat actele detinute potrivit legii, actele prezentate si **cererea nr. 2** / 28.06.2019 formulata de proprietarul/ii* (avand datele de identificare prevazute in cerere) [daca cererea priveste alte drepturi reale decât cel de proprietate, se va/vor nominaliza titularul/ii*, precum si felul dreptului real, respectiv dreptul real de] :

1. SAMASCHIM GHEORGHE;
2. SAMASCHIM MARIA.

cu privire la imobilul expropriat in suprafata de 129 mp. (identificat la poz. 679 - din anexa 2 la HG nr. 648/2014), situat in localitatea Tartasesti, jud. Dambovita care se suprapune cu coridorul de expropriere caruia i s-a atribuit nr. cadastral 77611, nr. CF 77611 UAT Tartasesti.

Din analiza documentelor a rezultat ca persoana/persoanele nominalizata/e este/sunt titular/i al/ai dreptului de proprietate// al/ai dreptului real de asupra imobilului identificat mai sus.

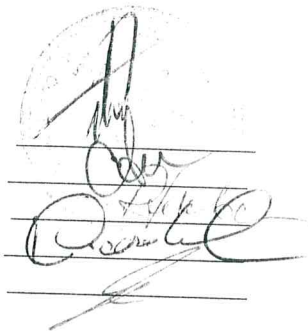
Titularul/ii **este/sunt, nu este/nu sunt** de acord privitor la cuantumul despagubirii pentru imobilul in suprafata de 129 mp, ce urmeaza a fi expropriat, pentru cuantumul total de 879,78 lei, urmand ca suma sa fie consemnata/ achitata in numerar/in contul expropriatului (-)/ consemnata, in termen de 90 de zile de la data emiterii hotararii comisiei prevazute la art. 16 din H.G.nr. 53/2011.

In concordanta cu prezentul proces verbal, COMISIA va emite HOTARAREA de stabilire a despagubirilor, in conformitate cu prevederile legale.

Prezentul proces verbal contine 2 pagina si s-a incheiat in 5 exemplare originale, din care unul pentru expropriat/i, care se va comunica o data cu hotararea de acordare a despagubirilor, ca anexa la aceasta.

COMISIA

1. Tudorache Cristian
2. Sfetcu Cristina
3. Serban Rodica
4. Vasile Claudiu Ciocirdel
5. Radu Manea



EXPROPRIATI

1. DADA S Gheorghe Gheorghe
2. [Signature]
3. [Signature]
4. DADA S Claudiu MANA
5. [Signature]

STAT-DE-ACORD

MINISTERUL TRANSPORTURILOR
COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A. –
DIRECTIA REGIONALA DE DRUMURI SI PODURI BUCURESTI

COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII NR.255/2010
CONSILIUL LOCAL TARTASESTI, JUDETUL DAMBOVITA

LUCRARE : “Largire la 4 benzi DN 7, Baldana – Titu, km 30+950 – km 52+350”

HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR
nr. 2 din 15.07.2019

In conformitate cu prevederile art.20 si urm. din Legea nr.255/2010 cu modificarile si completarile ulterioare privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, coroborate cu art. 14 si urm. din H.G. 53/2011 de aprobare a normelor metodologice ale Legii nr. 255/2010, publicata in Monitorul Oficial nr. 828 din 23 noiembrie 2011, precum si cu cele ale H.G. nr. 648/2014, publicata in Monitorul Oficial nr.592/07.08.2014 si ale Deciziei de expropriere nr. 1155/11.11.2014 emisa de Directorul General al Companiei Nationale de Autostrazi si Drumuri Nationale din Romania ”C.N.A.D.N.R. S.A.” (actuala C.N.A.I.R. S.A.),

ca urmare a convocarii efectuate de catre expropriator, conform prevederilor art. 15 alin. 13 din normele metodologice, s-a intrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale (”Comisia”), numita prin Decizia nr. 1254/03.12.2014 a Directorul General al C.N.A.D.N.R. S.A., modificata prin Decizia Directorului General al C.N.A.I.R. S.A. nr. 485/26.03.2018, in temeiul Legii nr.255/2010 cu modificarile si completarile ulterioare , in conformitate cu dispozitiile art.11 alin 5 si urm. din lege, in componenta de mai jos:

- | | |
|--|----------------------------|
| 1. PRIMAR CONSILIUL LOCAL Tartasesti | - Tudorache Cristian |
| 2.REPREZENTANT Prefectura Dambovita | - Sfetcu Cristina |
| 3.REPREZENTANT O.C.P.I. Dambovita | - Serban Rodica |
| 4.REPREZENTANT expropriator | - Manea Radu |
| 5.REPREZENTANT expropriator | - Ciocirdel Vasile Claudiu |
| SECRETAR unitate administrativ-teritoriala | - Simionescu Ecaterina |

COMISIA constata ca pentru imobilul, teren categoria extravilan situat in localitatea Tartasesti, jud. Dambovita, in suprafata de **144 mp** (mentionat la **poz. 687 din Anexa 2 la H.G. nr. 648/2014 care se suprapune cu coridorul de expropriere caruia i s-a atribuit nr. cadastral 77611 inscris in nr. CF 77611 UAT Tartasesti**), **a fost depusa cererea nr.3/28.06.2019** in termenul prevazut de art. 19 alin. 2 din Legea nr. 255/2010.

Drept urmare, COMISIA a verificat actele detinute potrivit legii si a stabilit ca este/sunt indreptatit/i la despagubire:

1. **IANCU ELENA** cu domiciliul in comuna Tartasesti, sat Baldana, jud. Dambovita,
2. **IANCU NICOLAE** cu domiciliul in comuna Tartasesti, sat Baldana, str. Invatator Scarlatescu, jud. Dambovita

MINISTERUL TRANSPORTURILOR
COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A. –
DIRECTIA REGIONALA DE DRUMURI SI PODURI BUCURESI

COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII NR.255/2010
CONSILIUL LOCAL TARTASESTI, JUDETUL DAMBOVITA

LUCRARE : "Largire la 4 benzi DN 7, Baldana – Titu, km 30+950 – km 52+350"

PROCES VERBAL DE STABILIRE A CUANTUMULUI DESPAGUBIRII
nr. 2 din 12.02.2019

In conformitate cu prevederile art. 19 din Legea nr.255/2010 cu modificarile si completarile ulterioare, privind unele masuri prealabile lucrarilor de constructie de autostrazi si drumuri nationale, coroborate cu prevederile art.15 din H.G.nr. 53/2011 de aprobare a normelor metodologice ale Legii nr. 255/2010, publicata in Monitorul Oficial nr. 828 din 23 noiembrie 2011, precum si cu cele ale H.G. nr.648/2014, publicata in Monitorul Oficial nr.592/07.08.2014 si ale Deciziei de expropriere nr. 1155/11.11.2014 emisa de Directorul General al Companiei Nationale de Autostrazi si Drumuri Nationale din Romania "C.N.A.D.N.R. S.A." (actuala C.N.A.I.R. S.A.),

ca urmare a convocarii efectuate de catre expropriator, potrivit prevederilor art.15 pct. 12 din normele metodologice, s-a intrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale ("Comisia"), numita prin Decizia Directorului General al C.N.A.D.N.R. SA nr. 1254/03.12.2014, modificata prin Decizia Directorului General al C.N.A.I.R. S.A. nr. 485/26.03.2018 in componenta de mai jos:

1. PRIMAR CONSILIUL LOCAL Tartasesti

2.REPREZENTANT Prefectura Dambovita

3.REPREZENTANT O.C.P.I. Dambovita

4.REPREZENTANT expropriator

5.REPREZENTANT expropriator

SECRETAR unitate administrativ-teritoriala

- Tudorache Cristian

- Sfetcu Cristina

- Serban Rodica

- Manea Radu

- Ciocirdel Vasile Claudiu

- Simionescu Ecaterina

3 COMISIA, a verificat actele detinute potrivit legii, actele prezentate si **cererea nr.** 128.06.2019 formulata de proprietarul/ii* (avand datele de identificare prevazute in cerere) [daca cererea priveste alte drepturi reale decat cel de proprietate, se va/vor nominaliza titularul/ii*, precum si felul dreptului real, respectiv dreptul real de]:

1. IANCU ELENA;

2. IANCU NICOLAE.

3. NECOPCU MARCELA-MARIANA.

4. IANCU MIRCEA

5. IOAN ELENA

cu privire la imobilul expropriat in suprafata de 144 mp. (identificat la poz. 687 - **din anexa 2 la HG nr. 648/2014**), situat in localitatea Tartasesti, jud. Dambovita care se suprapune cu coridorul de expropriere caruia i s-a atribuit nr. cadastral 77611 inscris in nr. CF 77611 UAT Tartasesti.

Din analiza documentelor a rezultat ca persoana/persoanele nominalizata/e este/sunt titular/i al/ai dreptului de proprietate// al/ai dreptului real de asupra imobilului identificat mai sus.

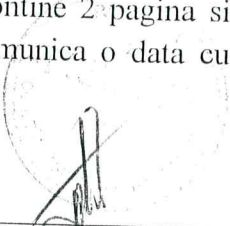
Titularul/ii **este/sunt, nu este/nu sunt** de acord privitor la cuantumul despagubirii pentru imobilul in suprafata de 144 mp, ce urmeaza a fi expropriat, pentru cuantumul total de 982,08 lei, urmand ca suma sa fie consemnata/ achitata in numerar/in contul expropriatului (-)/ consemnata, in termen de 90 de zile de la data emiterii hotararii comisiei prevazute la art. 16 din H.G.nr. 53/2011.

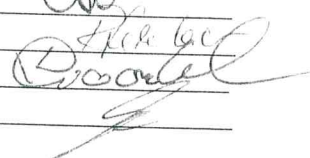
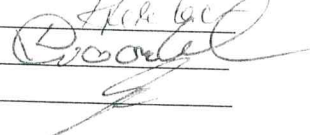
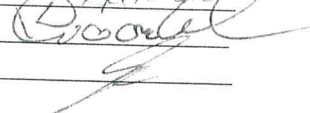
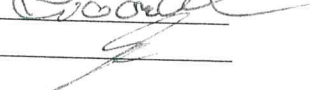
În concordanță cu prezentul proces verbal, COMISIA va emite HOTĂRĂREA de stabilire a despăgubirilor, în conformitate cu prevederile legale.

Prezentul proces verbal conține 2 pagini și s-a încheiat în 5 exemplare originale, din care unul pentru expropriat/i, care se va comunica o dată cu hotărârea de acordare a despăgubirilor, ca anexă la aceasta.

COMISIA

1. Tudorache Cristian
2. Sfetcu Cristina
3. Serban Rodica
4. Vasile Claudiu Ciocirdel
5. Radu Manea



EXPROPRIAT/I

1.
2. *Janca Elena*
3.
4. *Janca Elena*
5.

sunt ok acord

COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII NR.255/2010
CONSILIUL LOCAL TARTASESTI, JUDETUL DAMBOVITA

HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR

 $1/3$

Din analiza documentelor a rezultat ca persoana/persoanele nominalizat/e este/sunt titular/i al/ai dreptului de proprietate asupra imobilului identificat mai sus, conform Incheierii de respingere nr.103966/02.11.2018 si Extras CF nr.79421 din 02.11.2018 eliberate de OCPI Dambovita pentru UAT Tartasesti.

COMISIA, in temeiul art.15 alin. 14 si 18 din H.G. nr.53/2011 norme metodologice, a incheiat procesul verbal nr. **3/12.07.2019**, prin care a stabilit cuantumul despagubirii pentru suprafata **de 88 mp. expropriata** si acordarea cu titlu de despagubire **suma de 600,16 lei** determinata in baza raportului de expertiza evaluatorie intocmit in conformitate cu prevederile legale, **urmand ca suma sa fie consemnata pe numele expropriatului/-tilor identificat/i**, in termen de 90 zile de la data emiterii prezentei hotarari, iar persoanele indreptatite la despagubire vor prezenta expropriatorului acte doveditoare privind identitatea (BI/CI) si calitatea de proprietar (Titlul de Proprietate, Contract de vanzare- cumparare, Sentinta Civila, Certificat de mostenitor, etc), in original sau copie legalizata.

Avand in vedere acestea,

COMISIA,

in temeiul dispozitiilor Legii nr. 255/2010 si a Hotararii de Guvern nr. 648/2014 (pozitia 688 din Anexa 2),

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune exproprierea si se aproba acordarea prin consemnare a despagubirii aferente terenului in suprafata de 88 mp (mentionat la poz. 688 din Anexa 2 la H.G. nr. 648/2014), situat in localitatea Tartasesti, jud. Dambovita, apartinand expropriatului/-tilor identificat/i mai sus, afectat de coridorul de expropriere in scris pe numele expropriatului in CF nr. **77611 UAT Tartasesti**

Art.2 Despagubirea stabilita in conformitate cu art.11 alin 7 din Legea nr.255/2010 cu modificarile si completarile ulterioare, in **cuantum total de 600,16 lei, va fi consemnata** pe numele expropriatului/tilor :

1.OANTA ZOIA

in conformitate cu prevederile art. 21 din Legea 255/2010, in termen de cel mult 90 zile de la data emiterii hotararii, in contul deschis pe numele expropriatului/-tilor la unitatea C.E.C. BANK AGENTIA LIPSCANI **si va fi eliberata in conditiile legii**, in baza unei cereri formulata in acest sens insotita de documente justificative.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/-ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept la data Deciziei de expropriere nr. 1155/11.11.2014 adoptata in conformitate cu dispozitiile Legii nr.255/2010 de catre Directorul General al Companiei Nationale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.

Art.4 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica in original titularului/ilor cererii, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ teritoriale, va putea fi consultata la sediul expropriatorului, conform legislatiei in vigoare.

Art.6 Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii se poate adresa instanței judecătorești competente în termenul general de prescripție, care curge de la data de la care i-a fost comunicată hotărârea de stabilire a despăgubirii, sub sancțiunea decaderii, fără a putea contesta transferul dreptului de proprietate către expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea căilor de atac nu suspenda efectul hotărârii de stabilire a cuantumului despăgubirii și transferului dreptului de proprietate.

Actiunea formulata in conformitate cu prevederile prezentului articol se solutioneaza potrivit dispozitiilor Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, in ceea ce priveste stabilirea despagubirii.

Actele juridice care se încheie după data afisarii hotararii de stabilire a despagubirilor, sunt lovite de nulitate absolută.

Art.8 Prezenta hotarare a fost emisa in 5 exemplare originale si are ca anexa procesul-verbal nr. 3/12.07.2019 din care un exemplar*** se comunica expropriatului/-ilor.

1. TUDORACHE CRISTIAN
2. SFETCU CRISTINA
3. SERBAN RODICA
4. MANEA RADU
5. CIOCIRDEL VASILE CLAUDIU


 J. B. Moore
 11/10/10

**Hotararea trebuie sa intruneasca votul a cel putin 3 membri, printre care obligatoriu se vor regasi reprezentantii desemnati ai expropriatorului. In cazul unor opinii separate, acestea se vor motiva in scris, sub semnatura, in cel mult 24 de ore de la data pronuntarii hotararii. Opiniile separate vor fi anexate in original, in tot atatea exemplare ca si hotararea, la dosarul cauzei.

11454545 515171555555 45411111

MINISTERUL TRANSPORTURILOR
COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A. –
DIRECTIA REGIONALA DE DRUMURI SI PODURI BUCURESI

COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII NR.255/2010
CONSILIUL LOCAL TARTASESTI, JUDETUL DAMBOVITA

LUCRARE : “Largire la 4 benzi DN 7, Baldana – Titu, km 30+950 – km 52+350”

**PROCES VERBAL DE STABILIRE A CUANTUMULUI DESPAGUBIRII
nr. 3 din 12.07.2019**

In conformitate cu prevederile art. 19 din Legea nr.255/2010 cu modificarile si completarile ulterioare, privind unele masuri prealabile lucrarilor de constructie de autostrazi si drumuri nationale, coroborate cu prevederile art.15 din H.G.nr. 53/2011 de aprobare a normelor metodologice ale Legii nr. 255/2010, publicata in Monitorul Oficial nr. 828 din 23 noiembrie 2011, precum si cu cele ale H.G. nr.648/2014, publicata in Monitorul Oficial nr.592/07.08.2014 si ale Deciziei de expropriere nr. 1155/11.11.2014 emisa de Directorul General al Companiei Nationale de Autostrazi si Drumuri Nationale din Romania ”C.N.A.D.N.R. S.A.” (actuala C.N.A.I.R. S.A.),

ca urmare a convocarii efectuate de catre expropriator, potrivit prevederilor art.15 pct. 12 din normele metodologice, s-a intrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale (”Comisia”), numita prin Decizia Directorului General al C.N.A.D.N.R. SA nr. 1254/03.12.2014, modificata prin Decizia Directorului General al C.N.A.I.R. S.A. nr. 485/26.03.2018 in componenta de mai jos:

- | | |
|--|----------------------------|
| 1. PRIMAR CONSILIUL LOCAL Tartasesti | - Tudorache Cristian |
| 2.REPREZENTANT Prefectura Dambovita | - Sfetcu Cristina |
| 3.REPREZENTANT O.C.P.I. Dambovita | - Serban Rodica |
| 4.REPREZENTANT expropriator | - Manea Radu |
| 5.REPREZENTANT expropriator | - Ciocirdel Vasile Claudiu |
| SECRETAR unitate administrativ-teritoriala | - Simionescu Ecaterina |

COMISIA, analizand Registrul de evidenta a cererilor pentru plata despagubirilor, depuse in baza Legii nr. 255/2010, a luat act de faptul ca, terenul situat in localitatea Tartasesti, jud. Dambovita, in suprafata de **88 mp** (mentionat la **poz. 688 din Anexa 2 la H.G. nr. 648/2014 care se suprapune cu coridorul de expropriere caruia i s-a atribuit nr. cadastral 77611 inscris in nr. CF 77611 UAT Tartasesti**)), **nu a fost depusa nici o astfel de cerere** in termenul prevazut de art. 19 alin. 2 din Legea nr. 255/2010.

Drept urmare, COMISIA a verificat actele detinute potrivit legii si a stabilit ca este/sunt indreptatit/i la despagubire:

1. OANTA ZOIA;

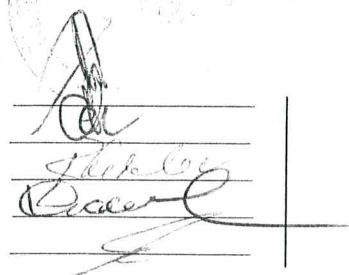
Fata de aceasta situatie juridica, COMISIA va stabili cuantumul despagubirii pentru suprafata de **88 mp** ce urmeaza a fi expropriata, pentru suma de **600,16 lei**, urmand ca suma sa fie consemnata pe numele expropriatului/-ilor in termen de 90 de zile de la data emiterii hotararii comisiei prevazute la art.21 din Legea nr. 255/2010.

In concordanta cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTARAREA de stabilire a despagubirilor, in conformitate cu prevederile legale.

Prezentul proces verbal contine 1 pagina si s-a incheiat in 5 exemplare originale, din care unul pentru expropriat/i, care se va comunica impreuna cu hotararea de acordare a despagubirilor, ca anexa la aceasta.

COMISIA

1. Tudorache Cristian
2. Sfetcu Cristina
3. Serban Rodica
4. Vasile Claudiu Ciocirdel
5. Radu Manea



MINISTERUL TRANSPORTURILOR
COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A. –
DIRECTIA REGIONALA DE DRUMURI SI PODURI BUCURESTI

COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII NR.255/2010
CONSILIUL LOCAL TARTASESTI, JUDETUL DAMBOVITA

LUCRARE : “Largire la 4 benzi DN 7, Baldana – Titu, km 30+950 – km 52+350”

**HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR
nr. 4 din 15.07.2019**

In conformitate cu prevederile art.20 si urm. din Legea nr.255/2010 cu modificarile si completarile ulterioare privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, coroborate cu art. 14 si urm. din H.G. 53/2011 de aprobare a normelor metodologice ale Legii nr. 255/2010, publicata in Monitorul Oficial nr. 828 din 23 noiembrie 2011, precum si cu cele ale H.G. nr. 648/2014, publicata in Monitorul Oficial nr.592/07.08.2014 si ale Deciziei de expropriere nr. 1155/11.11.2014 emisa de Directorul General al Companiei Nationale de Autostrazi si Drumuri Nationale din Romania ”C.N.A.D.N.R. S.A.” (actuala C.N.A.I.R. S.A.),

ca urmare a convocarii efectuate de catre expropriator, conform prevederilor art. 15 alin. 13 din normele metodologice, s-a intrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale (”Comisia”), numita prin Decizia nr. 1254/03.12.2014 a Directorul General al C.N.A.D.N.R. S.A., modificata prin Decizia Directorului General al C.N.A.I.R. S.A. nr. 485/26.03.2018, in temeiul Legii nr.255/2010 cu modificarile si completarile ulterioare , in conformitate cu dispozitiile art.11 alin 5 si urm. din lege, in componenta de mai jos:

- | | |
|--|----------------------------|
| 1. PRIMAR CONSILIUL LOCAL Tartasesti | - Tudorache Cristian |
| 2.REPREZENTANT Prefectura Dambovita | - Sfetcu Cristina |
| 3.REPREZENTANT O.C.P.I. Dambovita | - Serban Rodica |
| 4.REPREZENTANT expropriator | - Manea Radu |
| 5.REPREZENTANT expropriator | - Ciocirdel Vasile Claudiu |
| SECRETAR unitate administrativ-teritoriala | - Simionescu Ecaterina |

COMISIA constata ca pentru imobilul, teren categoria extravilan situat in localitatea Tartasesti, jud. Dambovita, in suprafata de **652 mp** (mentionat la **poz. 724 din Anexa 2 la H.G. nr. 648/2014 care se suprapune cu coridorul de expropriere caruia i s-a atribuit nr. cadastral 77611 inregistrat in nr. CF 77611 UAT Tartasesti**), **a fost depusa cererea nr.1/28.06.2019** in termenul prevazut de art. 19 alin. 2 din Legea nr. 255/2010.

Drept urmare, COMISIA a verificat actele detinute potrivit legii si a stabilit ca este/sunt indreptatit/i la despagubire:

1. **MICU LUCICA** cu domiciliul in comuna Tartasesti, sat Baldana, str. Straulesti, nr.29, jud. Dambovita
2. **MICU ALINA** cu domiciliul in comuna Tartasesti, sat Baldana, str. Straulesti, nr.29, jud. Dambovita

3. NAE ALEXANDRA cu domiciliul in comuna Tartasesti, sat Baldana, str. Straulesti, nr.721, jud. Dambovita
4. MICU VASILICA cu domiciliul in Bucuresti, str. Valea lui Mihai, nr.7, bl.Td12, et.1, ap.7, sector 6

Din analiza documentelor a rezultat ca persoana/persoanele nominalizat/e este/sunt titular/i al/ai dreptului de proprietate asupra imobilului identificat mai sus, calitate rezultata din Certificatul de Mostenitor nr. 59/26.03.2018 dupa urma defunctului Micu Alexandru, Incheierii nr.38792/25.04.2018 si Extras CF nr.78747 din 25.04.2018 eliberate de OCPI Dambovita pentru UAT Tartasesti, si adresei OCPI Dambovita nr.548/DN 7/05.03.2018

COMISIA, in temeiul art.15 alin. 14 si 18 din H.G. nr.53/2011 norme metodologice, a incheiat procesul verbal nr. 4/12.07.2019, prin care expropriatii reprezentati de catre Micu Vasilica prin Procura autentificata sub nr.1959/11.07.2019 si-au exprimat acordul cu privire la cuantumul despagubirii pentru suprafata de **652 mp. expropriata** si acordarea cu titlu de despagubire **suma de 4.446,64 lei**, determinata in baza raportului de expertiza evaluatorie intocmit in conformitate cu prevederile legale, **urmand ca suma sa fie consemnata pe numele expropriatului/-tilor identificat/i**, in termen de 90 zile de la data emiterii prezentei hotarari, iar *persoanele indreptatite la despagubire vor prezenta certificat suplimentar de mostenitor pentru TP nr.17053/16.06.1993 si intabularea Certificatului Suplimentar de Mostenitor dupa urma defunctului Micu Alexandru*, in original sau copie legalizata.

Avand in vedere acestea,

COMISIA,

in temeiul dispozitiilor Legii nr. 255/2010 si a Hotararii de Guvern nr. 648/2014 (pozitia 724 din Anexa 2),

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune exproprierea si se aproba acordarea prin consemnare a despagubirii aferente terenului in suprafata de 652 mp (mentionat la poz. 724 din Anexa 2 la H.G. nr. 648/2014), situat in localitatea Tartasesti, jud. Dambovita, apartinand expropriatului/-tilor identificat/i mai sus, afectat de coridorul de expropriere in scris pe numele expropriatului in CF nr. **77611 UAT Tartasesti**

Art.2 Despagubirea stabilita in conformitate cu art.11 alin 7 din Legea nr.255/2010 cu modificarile si completarile ulterioare, in **quantum total de 4.446,64 lei**, va fi consemnata pe numele expropriatului/tilor :

1. MICU LUCICA - CNP 2621012155221
2. MICU ALINA - CNP 2901201155213
3. NAE ALEXANDRA- CNP 2830824155203
4. MICU VASILICA - CNP 2820724155201

in conformitate cu prevederile art. 21 din Legea 255/2010, in termen de cel mult 90 zile de la data emiterii hotararii, in contul deschis pe numele expropriatului/-tilor la unitatea C.E.C. BANK AGENTIA LIPSCANI **si va fi eliberata in conditiile legii**, *dupa prezentarea actelor doveditoare privind certificatul suplimentar de mostenitor pentru TP nr.17053/16.06.1993 si intabularea Certificatului Suplimentar de Mostenitor dupa urma defunctului Micu Alexandru*, **in original sau copie legalizata**

Art.4 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica in original titularului/ilor cererii, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ teritoriale, va putea fi consultata la sediul expropriatorului, conform legislatiei in vigoare.

Art.6 Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii se poate adresa instanței judecătorești competente în termenul general de prescripție, care curge de la data de la care i-a fost comunicată hotărârea de stabilire a despăgubirii, sub sancțiunea decaderii, fără a putea contesta transferul dreptului de proprietate către expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea căilor de atac nu suspenda efectul hotărârii de stabilire a cuantumului despăgubirii și transferului dreptului de proprietate.

Actiunea formulata in conformitate cu prevederile prezentului articol se solutioneaza potrivit dispozitiilor Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, in ceea ce priveste stabilirea despagubirii.

Actele juridice care se încheie după data afisarii hotararii de stabilire a despagubirilor, sunt lovite de nulitate absolută.

Art.8 Prezenta hotarare a fost emisa in 5 exemplare originale si are ca anexa procesul-verbal nr. 4/12.07.2019 din care un exemplar*** se comunica expropriatului/-ilor.

1. TUDORACHE CRISTIAN
2. SFETCU CRISTINA
3. SERBAN RODICA
4. MANEA RADU
5. CIOCIRDEL VASILE CLAUDIU

xpropriatului/-ilor.

****Hotararea trebuie sa intruneasca votul a cel putin 3 membri, printre care obligatoriu se vor regasi reprezentantii desemnati ai expropriatorului. In cazul unor opinii separate, acestea se vor motiva in scris, sub semnatura, in cel mult 24 de ore de la data pronuntarii hotararii. Opiniile separate vor fi anexate in original, in tot atatea exemplare ca si hotararea, la dosarul cauzei.**

↑↓◀▶△▽↔↕↖↗↘↙↚↛↜↝↞↠↡↢↣↤↥↦↧↨↩↪↫↬↭↮↯↰↱↲↳↴↵↶↷↸↹↺↻↼↽↾↿⇀⇁⇂⇃⇄⇅⇆⇇⇈⇉⇊⇋⇌⇍⇎⇏⇐⇑⇒⇓⇔⇕⇖⇗⇘⇙⇚⇛⇜⇝⇞⇟⇠⇡⇢⇣⇤⇥⇦⇧⇨⇩⇪⇫⇬⇭⇮⇯⇰⇱⇲⇳⇴⇵⇶⇷⇸⇹⇺⇻⇼⇽⇾⇿⋀⋁⋂⋃⋄⋅⋆⋇⋈⋉⋊⋋⋌⋍⋎⋏⋐⋑⋒⋓⋔⋕⋖⋗⋘⋙⋚⋛⋜⋝⋞⋟⋠⋡⋢⋣⋤⋥⋦⋧⋨⋩⋪⋫⋬⋭⋮⋯⋰⋱⋲⋳⋴⋵⋶⋷⋸⋹⋺⋻⋼⋽⋾⋿⌀⋠⋡⋢⋣⋤⋥⋦⋧⋨⋩⋪⋫⋬⋭⋮⋯⋰⋱⋲⋳⋴⋵⋶⋷⋸⋹⋺⋻⋼⋽⋾⋿

MINISTERUL TRANSPORTURILOR
COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A. –
DIRECTIA REGIONALA DE DRUMURI SI PODURI BUCURESI

COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII NR.255/2010
CONSILIUL LOCAL TARTASESTI, JUDETUL DAMBOVITA

LUCRARE : "Largire la 4 benzi DN 7, Baldana – Titu, km 30+950 – km 52+350"

PROCES VERBAL DE STABILIRE A CUANTUMULUI DESPAGUBIRII
nr. 4 din 12.07.2019

In conformitate cu prevederile art. 19 din Legea nr.255/2010 cu modificarile si completarile ulterioare, privind unele masuri prealabile lucrarilor de constructie de autostrazi si drumuri nationale, coroborate cu prevederile art.15 din H.G.nr. 53/2011 de aprobare a normelor metodologice ale Legii nr. 255/2010, publicata in Monitorul Oficial nr. 828 din 23 noiembrie 2011, precum si cu cele ale H.G. nr.648/2014, publicata in Monitorul Oficial nr.592/07.08.2014 si ale Deciziei de expropriere nr. 1155/11.11.2014 emisa de Directorul General al Companiei Nationale de Autostrazi si Drumuri Nationale din Romania "C.N.A.D.N.R. S.A." (actuala C.N.A.I.R. S.A.),

ca urmare a convocarii efectuate de catre expropriator, potrivit prevederilor art.15 pct. 12 din normele metodologice, s-a intrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale ("Comisia"), numita prin Decizia Directorului General al C.N.A.D.N.R. SA nr. 1254/03.12.2014, modificata prin Decizia Directorului General al C.N.A.I.R. S.A. nr. 485/26.03.2018 in componenta de mai jos:

- | | |
|--|----------------------------|
| 1. PRIMAR CONSILIUL LOCAL Tartasesti | - Tudorache Cristian |
| 2.REPREZENTANT Prefectura Dambovita | - Sfetcu Cristina |
| 3.REPREZENTANT O.C.P.I. Dambovita | - Serban Rodica |
| 4.REPREZENTANT expropriator | - Manea Radu |
| 5.REPREZENTANT expropriator | - Ciocirdel Vasile Claudiu |
| SECRETAR unitate administrativ-teritoriala | - Simionescu Ecaterina |

COMISIA, a verificat actele detinute potrivit legii, actele prezentate si cererea nr. 1 din 28.06.2019 formulata de proprietarul/ii* (avand datele de identificare prevazute in cerere) [daca cererea priveste alte drepturi reale decat cel de proprietate, se va/vor nominaliza titularul/ii*, precum si felul dreptului real, respectiv dreptul real de]:

- | | |
|-------------------------|-------------------------|
| 1. <u>Micu LUCICA</u> ; | 3. <u>NAE ALEXANDRA</u> |
| 2. <u>Micu ALINA</u> . | 4. <u>Micu VASILICA</u> |

cu privire la imobilul expropriat in suprafata de 652 mp. (identificat la poz. 724 - din anexa 2 la HG nr. 648/2014), situat in localitatea Tartasesti, jud. Dambovita care se suprapune cu coridorul de expropriere caruia i s-a atribuit nr. cadastral 77611, nr. CF 77611 UAT Tartasesti.

Din analiza documentelor a rezultat ca persoana/persoanele nominalizata/e este/sunt titular/i al/ai dreptului de proprietate// al/ai dreptului real de asupra imobilului identificat mai sus.

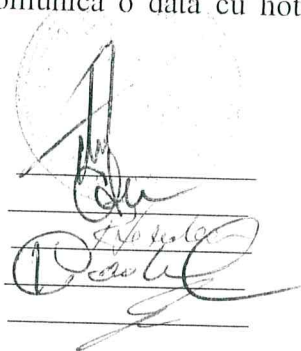
Titularul/ii este/sunt, nu este/nu sunt de acord privitor la cuantumul despagubirii pentru imobilul in suprafata de 652 mp, ce urmeaza a fi expropriat, pentru cuantumul total de 4.446,64 lei, urmand ca suma sa fie consemnata/ achitata in numerar/in contul expropriatului (-)/ consemnata, in termen de 90 de zile de la data emiterii hotararii comisiei prevazute la art. 16 din H.G.nr. 53/2011.

În concordanță cu prezentul proces verbal, COMISIA va emite HOTĂRĂREA de stabilire a despăgubirilor, în conformitate cu prevederile legale.

Prezentul proces verbal conține 2 pagini și s-a încheiat în 5 exemplare originale, din care unul pentru expropriat/i, care se va comunica o dată cu hotărârea de acordare a despăgubirilor, ca anexă la aceasta.

COMISIA

1. Tudorache Cristian
2. Sfetcu Cristina
3. Serban Rodica
4. Vasile Claudiu Ciocirdel
5. Radu Manea



Handwritten signatures of the commission members, corresponding to the list on the left. The signatures are written over horizontal lines.

EXPROPRIATI

1. ... Vasile Claudiu Ciocirdel
2. ... Sfetcu Cristina
3. ... Serban Rodica
4. ... Radu Manea
5. ... Tudorache Cristian

MINISTERUL TRANSPORTURILOR
COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A. –
DIRECTIA REGIONALA DE DRUMURI SI PODURI BUCURESTI

COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII NR.255/2010
CONSILIUL LOCAL TARTASESTI, JUDETUL DAMBOVITA

LUCRARE : “Largire la 4 benzi DN 7, Baldana – Titu, km 30+950 – km 52+350”

HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR
nr. 5 din 15.07.2019

In conformitate cu prevederile art.20 si urm. din Legea nr.255/2010 cu modificarile si completarile ulterioare privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, coroborate cu art. 14 si urm. din H.G. 53/2011 de aprobare a normelor metodologice ale Legii nr. 255/2010, publicata in Monitorul Oficial nr. 828 din 23 noiembrie 2011, precum si cu cele ale H.G. nr. 648/2014, publicata in Monitorul Oficial nr.592/07.08.2014 si ale Deciziei de expropriere nr. 1155/11.11.2014 emisa de Directorul General al Companiei Nationale de Autostrazi si Drumuri Nationale din Romania ”C.N.A.D.N.R. S.A.” (actuala C.N.A.I.R. S.A.),

ca urmare a convocarii efectuate de catre expropriator, conform prevederilor art. 15 alin. 13 din normele metodologice, s-a intrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale (”Comisia”), numita prin Decizia nr. 1254/03.12.2014 a Directorul General al C.N.A.D.N.R. S.A., modificata prin Decizia Directorului General al C.N.A.I.R. S.A. nr. 485/26.03.2018, in temeiul Legii nr.255/2010 cu modificarile si completarile ulterioare , in conformitate cu dispozitiile art.11 alin 5 si urm. din lege, in componenta de mai jos:

- | | |
|--|----------------------------|
| 1. PRIMAR CONSILIUL LOCAL Tartasesti | - Tudorache Cristian |
| 2.REPREZENTANT Prefectura Dambovita | - Sfetcu Cristina |
| 3.REPREZENTANT O.C.P.I. Dambovita | - Serban Rodica |
| 4.REPREZENTANT expropriator | - Manea Radu |
| 5.REPREZENTANT expropriator | - Ciocirdel Vasile Claudiu |
| SECRETAR unitate administrativ-teritoriala | - Simionescu Ecaterina |

COMISIA constata ca pentru imobilul, teren categoria extravilan situat in localitatea Tartasesti, jud. Dambovita, in suprafata de 156 mp (mentionat la **poz. 728 din Anexa 2 la H.G. nr. 648/2014 care se suprapune cu coridorul de expropriere caruia i s-a atribuit nr. cadastral 77611 inregistrat in nr. CF 77611 UAT Tartasesti**), **nu a fost depusa cererea** in termenul prevazut de art. 19 alin. 2 din Legea nr. 255/2010.

Drept urmare, COMISIA a verificat actele detinute potrivit legii si a stabilit ca este/sunt indreptatit/i la despagubire:

1. **MISTIRIAN PETRICA** si
2. **MISTIRIAN MARIANA** ambi cu domiciliul in Bucuresti, str. Valea Cascadelor, nr.3, bl.13, sc.1, ap.108 sector 6.



COMISIA,

HOTARASTE:

Art.2 Despagubirea stabilita in conformitate cu art.11 alin 7 din Legea nr.255/2010 cu modificarile si completarile ulterioare, in **cuantum total de 1.063,92 lei, va fi consemnata** pe numele expropriatului/tilor :

- in conformitate cu prevederile art. 21 din Legea 255/2010, in termen de cel mult 90 zile de la data emiterii hotararii, in contul deschis pe numele expropriatului/-tilor la unitatea C.E.C. BANK AGENTIA LIPSCANI **si va fi eliberata in conditiile legii**, *in baza unei cereri formulata in acest sens insotita de documente justificative.*

↑↑◀△△△ ⇄↑↘↓▽↓⇄↘⇄→⇄⇄ ⇄⇄↗↑↑↑→

Art.4 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica in original titularului/ilor cererii, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ teritoriale, va putea fi consultata la sediul expropriatorului, conform legislatiei in vigoare.

Art. 5 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul cererii va fi notificat.

Art.6 Expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatorești competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data de la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului de proprietate catre expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectul hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate.

Termenul in care mostenitorii expropriatului defunct se pot adresa instantei judecatorești curge de la data acceptarii succesiunii.

Actiunea formulata in conformitate cu prevederile prezentului articol se solutioneaza potrivit dispozitiilor Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, in ceea ce priveste stabilirea despagubirii.

Art.7 Pe terenurile expropriate sunt interzise începerea și/sau continuarea construcțiilor, cu sau fără autorizație, a instalațiilor sau a altor bunuri imobile de orice natură.

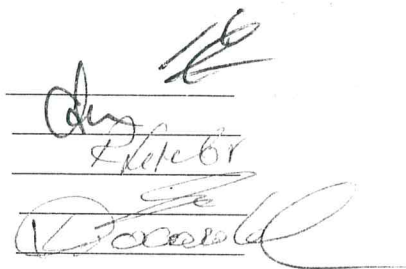
Acele juridice care se încheie după data afisarii hotararii de stabilire a despagubirilor, sunt lovite de nulitate absolută.

Eventualele litigii amana plata despagubirilor, dar nu suspenda transferul dreptului de proprietate catre expropriator sau inceperea lucrarilor.

Art.8 Prezenta hotarare a fost emisa in 5 exemplare originale si are ca anexa procesul-verbal nr. 5/12.07.2019 din care un exemplar*** se comunica expropriatului/-ilor.

COMISIA**

1. TUDORACHE CRISTIAN
2. SFETCU CRISTINA
3. SERBAN RODICA
4. MANEA RADU
5. CIOCIRDEL VASILE CLAUDIU



*Se vor completa datele de identificare a proprietarului/coproprietarilor/altor titulari de drepturi reale rezultati din diverse moduri admise de lege: succesiune, achizitie comuna, proprietate devalmasa etc.

**Hotararea trebuie sa intruneasca votul a cel puțin 3 membri, printre care obligatoriu se vor regasi reprezentantii desemnati ai expropriatorului. In cazul unor opinii separate, acestea se vor motiva in scris, sub semnatura, in cel mult 24 de ore de la data pronuntarii hotararii. Opiniile separate vor fi anexate in original, in tot atatea exemplare ca si hotararea, la dosarul cauzei.

***In cazul in care sunt mai multi expropriati, hotararea si actele anexate se comunica doar in copie, certificata de expropriator pentru conformitate cu originalul.

MINISTERUL TRANSPORTURILOR
COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A. –
DIRECTIA REGIONALA DE DRUMURI SI PODURI BUCURESI

COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII NR.255/2010
CONSILIUL LOCAL TARTASESTI, JUDETUL DAMBOVITA

LUCRARE : “Largire la 4 benzi DN 7, Baldana – Titu, km 30+950 – km 52+350”

PROCES VERBAL DE STABILIRE A CUANTUMULUI DESPAGUBIRII
nr. 5 din 12.07.2019

In conformitate cu prevederile art. 19 din Legea nr.255/2010 cu modificarile si completarile ulterioare, privind unele masuri prealabile lucrarilor de constructie de autostrazi si drumuri nationale, coroborate cu prevederile art.15 din H.G.nr. 53/2011 de aprobare a normelor metodologice ale Legii nr. 255/2010, publicata in Monitorul Oficial nr. 828 din 23 noiembrie 2011, precum si cu cele ale H.G. nr.648/2014, publicata in Monitorul Oficial nr.592/07.08.2014 si ale Deciziei de expropriere nr. 1155/11.11.2014 emisa de Directorul General al Companiei Nationale de Autostrazi si Drumuri Nationale din Romania ”C.N.A.D.N.R. S.A.” (actuala C.N.A.I.R. S.A.),

ca urmare a convocarii efectuate de catre expropriator, potrivit prevederilor art.15 pct. 12 din normele metodologice, s-a intrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale (”Comisia”), numita prin Decizia Directorului General al C.N.A.D.N.R. SA nr. 1254/03.12.2014, modificata prin Decizia Directorului General al C.N.A.I.R. S.A. nr. 485/26.03.2018 in componenta de mai jos:

- | | |
|--|----------------------------|
| 1. PRIMAR CONSILIUL LOCAL Tartasesti | - Tudorache Cristian |
| 2.REPREZENTANT Prefectura Dambovita | - Sfetcu Cristina |
| 3.REPREZENTANT O.C.P.I. Dambovita | - Serban Rodica |
| 4.REPREZENTANT expropriator | - Manea Radu |
| 5.REPREZENTANT expropriator | - Ciocirdel Vasile Claudiu |
| SECRETAR unitate administrativ-teritoriala | - Simionescu Ecaterina |

COMISIA, analizand Registrul de evidenta a cererilor pentru plata despagubirilor, depuse in baza Legii nr. 255/2010, a luat act de faptul ca, terenul situat in localitatea Tartasesti, jud. Dambovita, in suprafata de **156 mp** (mentionat la **poz. 728 din Anexa 2 la H.G. nr. 648/2014 care se suprapune cu coridorul de expropriere caruia i s-a atribuit nr. cadastral 77611 inscris in nr. CF 77611 UAT Tartasesti)), nu a fost depusa nici o astfel de cerere in termenul prevazut de art. 19 alin. 2 din Legea nr. 255/2010.**

Drept urmare, COMISIA a verificat actele detinute potrivit legii si a stabilit ca este/sunt indreptatit/i la despagubire:

1. MISTIRIAN PETRICA si 2. MISTIRIAN MARIANA;

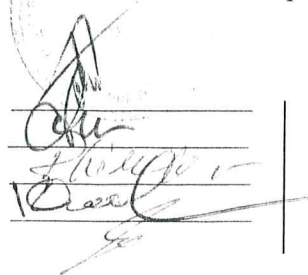
Fata de aceasta situatie juridica, COMISIA va stabili cuantumul despagubirii pentru suprafata de **156 mp** ce urmeaza a fi expropriata, pentru suma de **1.063,92 lei**, urmand ca suma sa fie consemnata pe numele expropriatului/-ilor in termen de 90 de zile de la data emiterii hotararii comisiei prevazute la art.21 din Legea nr. 255/2010.

In concordanta cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTARAREA de stabilire a despagubirilor, in conformitate cu prevederile legale.

Prezentul proces verbal contine 1 pagina si s-a incheiat in 5 exemplare originale, din care unul pentru expropriat/i, care se va comunica impreuna cu hotararea de acordare a despagubirilor, ca anexa la aceasta.

COMISIA

1. Tudorache Cristian
2. Sfetcu Cristina
3. Serban Rodica
4. Vasile Claudiu Ciocirdel
5. Radu Manea



MINISTERUL TRANSPORTURILOR
COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A. –
DIRECTIA REGIONALA DE DRUMURI SI PODURI BUCURESTI

COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII NR.255/2010
CONSILIUL LOCAL TARTASESTI, JUDETUL DAMBOVITA

LUCRARE : “Largire la 4 benzi DN 7, Baldana – Titu, km 30+950 – km 52+350”

HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR
nr. 6 din 15.07.2019

In conformitate cu prevederile art.20 si urm. din Legea nr.255/2010 cu modificarile si completarile ulterioare privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, coroborate cu art. 14 si urm. din H.G. 53/2011 de aprobare a normelor metodologice ale Legii nr. 255/2010, publicata in Monitorul Oficial nr. 828 din 23 noiembrie 2011, precum si cu cele ale H.G. nr. 648/2014, publicata in Monitorul Oficial nr.592/07.08.2014 si ale Deciziei de expropriere nr. 1155/11.11.2014 emisa de Directorul General al Companiei Nationale de Autostrazi si Drumuri Nationale din Romania ”C.N.A.D.N.R. S.A.” (actuala C.N.A.I.R. S.A.),

ca urmare a convocarii efectuate de catre expropriator, conform prevederilor art. 15 alin. 13 din normele metodologice, s-a intrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale (”Comisia”), numita prin Decizia nr. 1254/03.12.2014 a Directorul General al C.N.A.D.N.R. S.A., modificata prin Decizia Directorului General al C.N.A.I.R. S.A. nr. 485/26.03.2018, in temeiul Legii nr.255/2010 cu modificarile si completarile ulterioare , in conformitate cu dispozitiile art.11 alin 5 si urm. din lege, in componenta de mai jos:

- | | |
|--|----------------------------|
| 1. PRIMAR CONSILIUL LOCAL Tartasesti | - Tudorache Cristian |
| 2.REPREZENTANT Prefectura Dambovita | - Sfetcu Cristina |
| 3.REPREZENTANT O.C.P.I. Dambovita | - Serban Rodica |
| 4.REPREZENTANT expropriator | - Manea Radu |
| 5.REPREZENTANT expropriator | - Ciocirdel Vasile Claudiu |
| SECRETAR unitate administrativ-teritoriala | - Simionescu Ecaterina |

COMISIA constata ca pentru imobilul, teren categoria curti-constructii situat in localitatea Tartasesti, jud. Dambovita, in suprafata de **10 mp** (mentionat la **poz. 732 din Anexa 2 la H.G. nr. 648/2014 care se suprapune cu coridorul de expropriere caruia i s-a atribuit nr. cadastral 77611 inregistrat in nr. CF 77611 UAT Tartasesti**), **nu a fost depusa cererea** in termenul prevazut de art. 19 alin. 2 din Legea nr. 255/2010.

Drept urmare, COMISIA a verificat actele detinute potrivit legii si a stabilit ca este/sunt indreptatit/i la despagubire:

1. ALEXANDRU ALEXANDRU - CLAUDIU;
2. ALEXANDRU ALINA - TEODORA, ambi cu domiciliul in Bucuresti, str. Valea Cascadelor, nr.3, , bl.13, sc.1, ap.108, sector 6.

COMISIA,

HOTARASTE:

Art.2 Despagubirea stabilita in conformitate cu art.11 alin 7 din Legea nr.255/2010 cu modificarile si completarile ulterioare, in **cuantum total de 780,80 lei**, va fi consemnata pe numele expropriatului/tilor :

1. 1/2 pentru ALEXANDRU ALEXANDRU – CLAUDIU, respectiv 390,40 lei;
2. 1/2 pentru ALEXANDRU ALINA - TEODORA, respectiv 390,40 lei

in conformitate cu prevederile art. 21 din Legea 255/2010, in termen de cel mult 90 zile de la data emiterii hotararii, in contul deschis pe numele expropriatului/-tilor la unitatea C.E.C. BANK AGENTIA LIPSCANI **si va fi eliberata in conditiile legii**, in baza unei cereri formulata in acest sens insotita de documente justificative.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/-ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept la data Deciziei de expropriere nr. 1155/11.11.2014 adoptata in conformitate cu dispozitiile Legii nr.255/2010 de catre Directorul General al Companiei Nationale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.

Art.4 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica in original titularului/ilor cererii, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ teritoriale, va putea fi consultata la sediul expropriatorului, conform legislatiei in vigoare.

Art. 5 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul cererii va fi notificat.

Art.6 Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii se poate adresa instanței judecătorești competente în termenul general de prescripție, care curge de la data de la care i-a fost comunicată hotărârea de stabilire a despăgubirii, sub sancțiunea decaderii, fără a putea contesta transferul dreptului de proprietate către expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea căilor de atac nu suspenda efectul hotărârii de stabilire a cuantumului despăgubirii și transferului dreptului de proprietate.

Termenul in care mostenitorii expropriatului defunct se pot adresa instantei judecatoresti curge de la data acceptarii succesiunii.

Actiunea formulata in conformitate cu prevederile prezentului articol se solutioneaza potrivit dispozitiilor Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, in ceea ce priveste stabilirea despagubirii.

Art.7 Pe terenurile expropriate sunt interzise începerea și/sau continuarea construcțiilor, cu sau fără autorizație, a instalațiilor sau a altor bunuri imobile de orice natură.

Actele juridice care se încheie după data afisării hotararii de stabilire a despagubirilor, sunt lovite de nulitate absolută.

Eventualele litigii amana plata despagubirilor, dar nu suspenda transferul dreptului de proprietate catre expropriator sau inceperea lucrarilor.

Art.8 Prezenta hotarare a fost emisa in 5 exemplare originale si are ca anexa procesul-verbal nr. 6/12.07.2019 din care un exemplar*** se comunica expropriatului/-ilor.

COMISIA**

1. TUDORACHE CRISTIAN
2. SFETCU CRISTINA
3. SERBAN RODICA
4. MANEA RADU
5. CIOCIRDEL VASILE CLAUDIU

Dr. ~~W~~
Hickman
Greene

*Se vor completa datele de identificare a proprietarului/coproprietarilor/altor titulari de drepturi reale rezultati din diverse moduri admise de lege: succesiune, achizitie comuna, proprietate devalmasa etc.

**Hotararea trebuie sa intruneasca votul a cel putin 3 membri, printre care obligatoriu se vor regasi reprezentantii desemnati ai expropriatorului. In cazul unor opinii separate, acestea se vor motiva in scris, sub semnatura, in cel mult 24 de ore de la data pronuntarii hotararii. Opiniile separate vor fi anexate in original, in tot atatea exemplare ca si hotararea, la dosarul cauzei.

***In cazul in care sunt mai multi expropriati, hotararea si actele anexate se comunica doar in copie, certificata de expropriator pentru conformitate cu originalul.

MINISTERUL TRANSPORTURILOR
COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A. –
DIRECTIA REGIONALA DE DRUMURI SI PODURI BUCURESI

COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII NR.255/2010
CONSILIUL LOCAL TARTASESTI, JUDETUL DAMBOVITA

LUCRARE : “Largire la 4 benzi DN 7, Baldana – Titu, km 30+950 – km 52+350”

PROCES VERBAL DE STABILIRE A CUANTUMULUI DESPAGUBIRII
nr. 6 din 12.07.2019

In conformitate cu prevederile art. 19 din Legea nr.255/2010 cu modificarile si completarile ulterioare, privind unele masuri prealabile lucrarilor de constructie de autostrazi si drumuri nationale, coroborate cu prevederile art.15 din H.G.nr. 53/2011 de aprobare a normelor metodologice ale Legii nr. 255/2010, publicata in Monitorul Oficial nr. 828 din 23 noiembrie 2011, precum si cu cele ale H.G. nr.648/2014, publicata in Monitorul Oficial nr.592/07.08.2014 si ale Deciziei de expropriere nr. 1155/11.11.2014 emisa de Directorul General al Companiei Nationale de Autostrazi si Drumuri Nationale din Romania ”C.N.A.D.N.R. S.A.” (actuala C.N.A.I.R. S.A.);

ca urmare a convocarii efectuate de catre expropriator, potrivit prevederilor art.15 pct. 12 din normele metodologice, s-a intrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale (”Comisia”), numita prin Decizia Directorului General al C.N.A.D.N.R. SA nr. 1254/03.12.2014, modificata prin Decizia Directorului General al C.N.A.I.R. S.A. nr. 485/26.03.2018 in componenta de mai jos:

- | | |
|--|----------------------------|
| 1. PRIMAR CONSILIUL LOCAL Tartasesti | - Tudorache Cristian |
| 2.REPREZENTANT Prefectura Dambovita | - Sfetcu Cristina |
| 3.REPREZENTANT O.C.P.I. Dambovita | - Serban Rodica |
| 4.REPREZENTANT expropriator | - Manea Radu |
| 5.REPREZENTANT expropriator | - Ciocirdel Vasile Claudiu |
| SECRETAR unitate administrativ-teritoriala | - Simionescu Ecaterina |

COMISIA, analizand Registrul de evidenta a cererilor pentru plata despagubirilor, depuse in baza Legii nr. 255/2010, a luat act de faptul ca, terenul situat in localitatea Tartasesti, jud. Dambovita, in suprafata de **10 mp** (mentionat la **poz. 732 din Anexa 2 la H.G. nr. 648/2014 care se suprapune cu coridorul de expropriere caruia i s-a atribuit nr. cadastral 77611 inscris in nr. CF 77611 UAT Tartasesti)), **nu a fost depusa nici o astfel de cerere** in termenul prevazut de art. 19 alin. 2 din Legea nr. 255/2010.**

Drept urmare, COMISIA a verificat actele detinute potrivit legii si a stabilit ca este/sunt indreptatit/i la despagubire:

- 1. ALEXANDRU ALEXANDRU – CLAUDIU;**
- 2. ALEXANDRU ALINA - TEODORA;**

Fata de aceasta situatie juridica, COMISIA va stabili cuantumul despagubirii pentru suprafata de **10 mp** ce urmeaza a fi expropriata, pentru suma de **720,80 lei**, urmand ca suma sa fie consemnata pe numele expropriatului/-ilor in termen de 90 de zile de la data emiterii hotararii comisiei prevazute la art.21 din Legea nr. 255/2010.

In concordanta cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTARAREA de stabilire a despagubirilor, in conformitate cu prevederile legale.

Prezentul proces verbal contine 1 pagina si s-a incheiat in 5 exemplare originale, din care unul pentru expropriat/i, care se va comunica impreuna cu hotararea de acordare a despagubirilor, ca anexa la aceasta.

COMISIA

1. Tudorache Cristian
2. Sfetcu Cristina
3. Serban Rodica
4. Vasile Claudiu Ciocirdel
5. MANEA RADU

