

Piese obligatorii pe care trebuie sa le contina documentatia depusă în vederea obținerii

AVIZULUI

Pentru

PLANURI URBANISTICE ZONALE (PUZ) sau **PLANURI URBANISTICE DE DETALIU (PUD)**

(amplasare depozite, hale, stații carburanți, fabrici, vulcanizari, spalatorii auto, hoteluri, moteluri, popasuri turistice, spații comerciale, magazine, parcaje, locuințe, anexe gospodărești și accese la acestea, drumuri adiacente - modernizări intersecții)

1. **Cerere tip** - original;
2. **Certificat de urbanism** valabil ;
3. **Proces verbal de constatare pe teren**, încheiat cu Secția Drumuri Naționale/ Autostrazi pe raza căreia se execută lucrarea;
4. Împuternicire/delegație din partea beneficiarului pentru semnarea, depunerea sau ridicarea documentelor ;
5. **Aviz/punct de vedere de la unități de proiectare**, funcție de prevederile de modernizare ale drumului ;
6. **Proiect tehnic** :
 - I. **Memoriu tehnic** de prezentare a lucrării solicitate pentru avizare - în original, care să cuprindă:
 - **situația existentă (descriere pe scurt)**
 - poz. kilometrică și metrică a amplasamentului (acces) în cadrul drumului;
 - elementele drumului național la poziția kilometrică respectivă (nr. benzi, destinații, dimensiuni parte carosabilă, acostament, șanț, trotuar, spațiu verde, pantă, curbă, distanțe de la ax la parapet, împrejurimi, limita de proprietate, etc.) ;
 - lucrări de artă și instalații existente în zona studiată - poduri, podețe, ziduri de sprijin, contori trafic, camere rovinietă etc. ;
 - situația existentă – localitate sau nu, construcții existente (distanțe față de axul drumului național), vecini stânga-dreapta pe 100 m și vis-a-vis de investiție (N, S, E, V);
 - indicatoare rutiere existente și marcaj,
 - sistemul rutier existent pe drumul național pe sectorul studiat.
 - **situația propusă** :
 - intervalul de drum cu pozițiile kilometrice și metrice ale amplasamentului în cadrul drumului național;
 - se va specifica zona de intravilan existentă în lungul drumului național (pozițiile kilometrice de început și de sfârșit), și cea propusă pentru introducere în intravilan sau pentru care se solicită PUZ/PUD (poziții kilometrice de început și de sfârșit);
 - descrierea sumară a construcțiilor (care se mențin, la care se renunță, care se propun) din incintă - amplasamentul și distanța de amplasare a construcțiilor și a limitei de proprietate față de axul drumului național ;
 - activitatea ce se desfășoară sau urmează a se desfășura în incintă, cu implicații asupra traficului rutier,
 - traficul estimat generat de obiectiv, pe tipuri și număr de autovehicule,
 - descrierea amenajării accesului la drumul național, conform Normativului AND 600/2010 (razele de racordare la drumul național, lungimea deschiderii accesului la drumul național, intrare, ieșire separate prin insulă denivelată, lățimea intrării și ieșirii,
 - modul de asigurare a scurgerii apelor pluviale în lungul drumului național, în zona accesului și în incintă;
 - modul de asigurare a semnalizării rutiere aferente obiectivului, (indicatoare rutiere conform STAS 1848/1/2011);
 - modul de asigurare a locurilor de parcare, (calcul conform anexei 5 la HG 525/1996), cu dimensiuni și număr ;
 - detalii de sistem rutier pentru acces (aceleași îmbracaminte și sistem rutier echivalent cu cel al drumului național) și incinta.
 - II. **Plan de situație scara 1:500 – în original**, în care se vor figura:
 - traseul existent al drumului național cu toate elementele sale ;
 - vecinii (accese și construcții existente) pe o distanță de 100 m stânga-dreapta și vis-a-vis față de poz. km a obiectivului ;
 - amenajarea accesului la drumul național la marginea platformei drumului național, conform **AND 600/2010** ;
 - amplasamentul construcțiilor (existente și propuse) – distanța față de axul și marginea părții carosabile a drumului ;
 - amplasamentul împrejurimii, al limitei de proprietate, distanța acestora față de axul drumului național;
 - modul de organizare a circulației (desfășurarea traficului) în incintă;
 - spațiul destinat pentru parcare, cu figurarea locurilor și dimensiuni;
 - semnalizarea rutieră aferentă investiției.
 - III. **Plan de scurgere a apelor – scara 1:500**;
 - IV. **Secțiuni transversale**
 - în dreptul accesului (insulă denivelată) și al construcțiilor,
 - prin benzile suplimentare de circulație, cu specificarea distanțelor față de axul drumului național și față de împrejurire.
 - V. **Detalii de sistem rutier** pentru acces și drum național.
7. **Certificat de înregistrare** (persoane juridice și persoane fizice înmatriculate) sau **act de identitate** (persoane fizice) - copie;
8. **Acte de proprietate** (sau contract închiriere, comodat, locațiune, concesiune) pentru terenul pe care se execută lucrarea.
9. **Plan de încadrare în zonă**, la o scară convenabilă (1:2000), vizat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară – copie, pe care se va evidenția amplasamentul.
10. **Fotografii** ale amplasamentului [zona cuprinsă între drum și proprietate].

Documentația se depune în **3 exemplare**.

CONDITIILE MAI SUS MENTIONATE NU SUNT RESTRICTIVE PENTRU ADMINISTRATORUL DRUMULUI, ACESTA PUTAND SOLICITA PREZENTAREA UNOR DOCUMENTE SUPLIMENTARE SAU REALIZAREA/ MODIFICAREA ANUMITOR DETALII TEHNICE, DUPA CAZ.